

## Un ensemble de locaux industriels de 2231 m2, Vierzon (18100)

Annonce **C1225596** mise à jour le **14 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Cher - Vierzon (18100), proche de l'autoroute et de tous commerces, un ensemble de locaux industriels de 2231 m2. Il se compose de la façon suivante :

- Rez de chaussée : Bâtiment B de 64,00 m2, bâtiment c de 772,00 m2, bâtiment d de 360,00 m2, bâtiment e de 134,00 m2, bâtiment f de 417,00 m2, bâtiment g de 352,00 m2.

- 1er étage : Bâtiment e de 132,00 m2, cuve à fioul de 10 milles litres enterrée dans la cour commune.

Une vente à la découpe est possible.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,38% TTC du prix du bien.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 2 231 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 231 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **358 650 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vierzon (18100), Cher, Centre**

Nombre d'habitants\* à Vierzon : **27 701 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**