

Boulangerie, pâtisserie, snacking sur un axe, fort trafic, dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1225410** postée le **10/novembre/2023**

Description de l'activité

RARE ! TRES BELLE BOULANGERIE PATISSERIE SNACKING située sur un AXE TRES PASSANT
CA EN PROGRESSSION : + de 550 000 en 2023 !
RENTABILITE EN COURS D'AMELIORATION
BELLE VISIBILITE, STATIONNEMENT à profusion à proximité.
NOUVELLE TERRASSE EN 2024 pour du SNACKING
PATISSERIE A DEVELOPPER
Concept et équipe stable en place.
FOUR BONGARD RECENT

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 37 200 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
434 000 CHF	512 000 CHF	555 000 CHF
CHF	CHF	CHF
28 000 CHF	54 000 CHF	94 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **333 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **99 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.