

Local commercial idéal pour Optique, Cycles, 390 m2, Mérignac (33700)

Annonce **C1225397** postée le **10/novembre/2023**

Description de l'activité

Belle visibilité pour ce local commercial d'une superficie de 390 M2 (plus 90 M2 de bureaux à l'étage) situé en plein cœur de la zone commerciale de Mérignac.

Linéaire vitrine exceptionnel.

Parfait état.

Parking clientèle.

Fibre optique - Rideau métallique.

Bail 3/6/9.

Idéal mobilier, optique, produits d'occasion, cycles, ameublement, tissus, etc.

Surface commerciale : 390 m²

Surface totale : 390 m²

Loyer annuel : 6 666 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **112 000 €**

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.