

## Bar, Presse, Tabac, Loto 30 places avec terrasse, Châtelleraut (86100) en France

Annonce **C1225379** postée le **10/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Etablissement de 90 m2 environ avec bel appartement.

Axe passager.

Belle terrasse de 35 places, grand parking.

Partie tabac séparée de la salle de bar (30 places).

Horaires de jour, fermé le samedi et le dimanche et 4 semaines/an.

Tabac 350 clients/jour.

Commissions 2022 HT : 86 046 €.

Fermeture de 6 mois en 2020 et 3 mois en 2021 cause COVID.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	100 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Châtelleraut (86100), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Châtelleraut : **33 797 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**