

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 300 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1225332** postée le **09/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans une commune à fort pouvoir d'achat, avec peu de concurrence.

Beau magasin avec grande vitrine et banque réfrigérée haut de gamme. Un laboratoire boucherie, un laboratoire charcuterie, un laboratoire traiteur.

Bel outil de travail, spacieux et lumineux. Rénovation récente du laboratoire.

Deux jours et demie de fermeture hebdomadaire. 6 semaines de congés annuels.

Marge brute supérieure à 50%.

Un salarié à reprendre, si besoin.

Possibilité de vendre les murs.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement.
- Rentabilité.
- Potentiel de développement.

**Loyer mensuel** : 2 500 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	575 000 EUR
EBE en 2022	130 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **270 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.