Magasin de vêtements dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1225252** postée le **09/novembre/2023**

Description de l'activité

Boutique de vêtements femme et d'accessoires.

Le choix des tissus et tenues, souvent atypiques et presque toujours exclusifs dans la ville, font de cette boutique un lieu incontournable pour les femmes exigeantes qui souhaitent se démarquer vestimentairement.

L'emplacement a été choisi afin de se trouver près d'enseignes complémentaires au bien-être féminin.

Une vitrine, une ambiance cosy, des fournisseurs confidentiels, une retoucheuse fidèle, vous avez les ingrédients de "la boutique".

Un savoir-faire qui attend d'être transmis.

Magasin climatisé.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 24 m²

Loyer annuel : 6 700 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
136 000 CHF	130 000 CHF	
CHF	CHF	
50 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**114 300 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**45 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.