

## Jeu d'évasion grandeur nature en France

Annonce **C1225245** postée le **09/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Jeu d'évasion grandeur nature situé dans une ville connue et touristique qui a le monopole de la ville.

Ce fonds de commerce est exploité par deux personnes qui ont réalisé d'importants travaux pour l'ouverture de celui-ci.

Le matériel est complet, entretenu, en place pour pouvoir travailler dans de bonnes conditions.

Les immersions sont uniquement sur réservations ce qui permettra d'avoir une certaine qualité de vie et du temps libre pour les futurs repreneurs.

La clientèle est essentiellement de passage, touristique et familiale.

Hypothèse d'une reprise d'un couple sans salariés.

Affaire idéale pour des adeptes de jeux d'intrigues souhaitant s'installer dans une ville dynamique et touristique.

**Loyer annuel** : 16 980 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	68 000 EUR
EBE en 2022	41 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>60 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>24 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation :

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**