

## Bar, Sandwicherie / Snack licence IV 36 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1225176** postée le **09/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre au c 1/2 ur de la Bretagne romantique sur l'axe St Malo - Rennes : Un fonds de commerce bar-snack sur une surface de 100 m2, cet établissement propose également les jeux de grattage, loto et revente de tabac.

La restauration est composée d'une partie sur place avec 36 couverts en intérieur, 10 en terrasse et d'une partie à emporter.

Le bar est en bon état d'usage disposant d'une licence IV.

Appartement rattaché à l'établissement avec une cuisine, un salon, 2 chambres et 2 salles de bain sur un total de 100 m2.

Affaire à reprendre idéalement à deux avec une belle capacité de développement.

Jours de fermeture : Samedi après-midi et dimanche.

Loyer mensuel : 987 €.

Chiffre d'affaires 2023 : 70 K€.

A vendre : 60 000 € Net vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Loyer mensuel : 987 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

70 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.