

Pizzeria, Restaurant 58 couverts avec terrasse, Luçon (85400)

Annonce **C1225144** postée le **09/novembre/2023**

Description de l'activité

Vendée - Luçon (85400) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - restaurant.

Le personnel est déjà en place pour servir une salle de 58 couverts et belle terrasse de 40 couverts.

Affaire en forte progression.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant de 70 000 € d'apport.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **58**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 142 m²

Surface totale : 142 m²

Éléments chiffrés :

CA 200 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **218 000 €**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Luçon (85400), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Luçon : **10 162 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.