

Restaurant de cuisine traditionnelle, Barcelonnette (04400) en France

Annonce **C1225136** postée le **09/novembre/2023**

Description de l'activité

A vendre, restaurant de cuisine traditionnelle localisé dans une chaleureuse station de montagne des Alpes de Haute-Provence.

Situé au cœur du village, cet établissement offre une capacité de 40 couverts et de 55 places en hiver et 85 places en été sur ses deux terrasses.

Sa cuisine, équipée d'une hotte d'extraction, d'un piano double feu gaz et de chambres froides dispose du matériel nécessaire pour exercer son activité dans d'excellentes conditions.

Géré depuis 17 ans par son actuel exploitant, ce restaurant occupe une surface de 70 m².

Ouvert 5 jours par semaine en hiver, il fonctionne 7 jours/7 en été avec 2 contrats saisonniers.

Il sera cédé avec sa Licence III.

Une surface de 15 m² en sous-sol complète ce bien.

Accessible par une trappe, elle abrite une réserve et la cave à vins.

Bail 3/6/9.

200 € de charges.

Prix de cession du fonds de commerce : 176 000 €, honoraires charge vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **55**

Surface commerciale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €**

Localisation

Localisation : **Barcelonnette (04400), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Barcelonnette : **2 917 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.