

Bureaux / Locaux professionnels, 151 m2, Clermont-Ferrand (63000) en France

Annonce **C1225112** postée le **09/novembre/2023**

Description de l'activité

Au sein d'un bâtiment tertiaire, au premier étage avec ascenseur, un plateau de bureaux d'une superficie de 150 m2, idéalement situé à Clermont-Ferrand limite Chamalières.

4 stationnements privatifs dont 2 en sous-sol de l'immeuble complète le bien.

Configuration actuelle : - Grand espace d'accueil - 1 pièce d'archivage - 4 bureaux - espace café.

Surface commerciale : 151 m²

Surface totale : 151 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **256 380 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **239 989 €**
Montant honoraires : **6.8 %**

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

