

## Restaurant-pizzeria dans un centre commercial, La Côte en Suisse

Annonce **C1224947** postée le **07/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Région La Côte : Restaurant-pizzeria à vendre dans un centre commercial.

Situation :

Exclusif - L'établissement jouit d'une situation exceptionnelle, avec emplacement d'un un centre commercial d'une belle ville de la Côte, situé directement en sortie d'autoroute et proche d'arrêts de bus et train. Nombreux bureaux et habitations aux alentours, avec parking couvert à disposition pour une durée gratuite de 2heures.

Attention - La société anonyme (SA) à remettre qui détient l'établissement possède l'exclusivité pour proposer de la restauration dans le centre commercial, ce qui est un atout majeur pour un futur repreneur.

Outils de travail :

Cuisine professionnelle entièrement équipée, y compris pour la pizzeria.

L'établissement bénéficie également d'un piano-bar, d'une grande salle de 100 places et d'une terrasse de 40 places, y c une petite terrasse de 10 places.

L'établissement dispose également de deux véhicules de livraison à l'heure actuelle.

Potentiel :

Clientèle fidèle du centre, YC celle des bureaux et habitations avoisinant.

La livraison est déjà active, proposer des mets pour le soir, organiser des événements, développer le marketing sont des pistes pour améliorer encore la rentabilité.

Divers :

Exclusivité de faire de la restauration dans le centre commercial.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface totale** : 1 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **409 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vaud, Région lémanique**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**