

## Pizzeria, Restaurant 54 couverts, Paris 9ème (75009) en France

Annonce **C1224872** postée le **07/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris 9ème, restaurant entouré de théâtres, d'hôtels avec une clientèle de touristes, de bureaux et résidentielles.

Restaurant d'une capacité de 54 places, cuisine professionnelle en rez de chaussée avec extraction, cave aménagée avec chambre froide.

Loyer de 2504 Euros HT.

Bail renouvelable en 2026.

Fermé le dimanche et 15 jours par an.

CA 2022 : 495 000 Euros.

Prix : 638 000 Euros.

Nombre de places en salle : **54**

**Loyer annuel** : 30 051 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
495 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **638 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.