

## Tabac, presse, loto, loterie, Le Puy-en-Velay (43000) en France

Annonce **C1224859** postée le **07/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Tabac, presse, loto de centre-ville, charges restreintes, idéal en couple ou seul avec un salarié.

Murs à la vente pour maîtriser l'ensemble à un prix attractif.

Locaux informatisés et sécurisés.

Commissions en hausse régulière.

Besoin d'un apport mini de 100 000 Euros.

**Surface commerciale** : 28 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 28 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 3 864 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
142 000 €	151 000 €	
€	€	
91 000 €	96 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **218 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **98 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Le Puy-en-Velay (43000), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Le Puy-en-Velay : **19 999 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.