

## Restaurant, pizzeria, snack / restauration rapide dans les Hauts de Seine (92) en France

Annonce **C1224857** postée le **07/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

92 - HAUT DE SEINE - EXCLUSIVITE. Restaurant ITALIEN Tenu depuis 8 ans. 46 places/ Terrasse 10/12 personnes - Extraction 400 - Entièrement rénovée et modernisée après COVID. Pas de personnel à reprendre.

Loyer : 2000 HT/HC -Bail renouvelable en 2028 -

CA 2022 : 285.000 Aucun travaux -

AFFAIRE A SAISIR .

PRIX 242.000

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
285 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **167 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.