

## Bureaux / Locaux professionnels, 72 m2, Grenoble (38000)

Annonce **C1224719** postée le **07/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Belle opportunité de posséder ces bureaux dans une copropriété située à proximité de l'hyper centre de Grenoble.

Lumineux et traversant.

Tramway 1minute, Mairie de Grenoble et Chavant 1minute.

Prévoir travaux de rafraichissement.

Conforme aux exigences PMR.

Raccordé fibre.

Bien desservi par transport en commun.

Proche de toutes commodités.

Taxe foncière : 1 970 €

Classe énergie D GES : D A voir sans tarder.

Copropriété de 100 lots ().

Charges annuelles : 1 000 €.

**Surface commerciale : 72 m<sup>2</sup>**

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : **159 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 221 ( grande ville )**

### Photos

---

