

## Bureaux / Locaux professionnels, 130 m2, Marseille 14ème (13014)

Annonce **C1224681** postée le **07/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Marseille 14ème (13014) : Local professionnel en rez-de-chaussée d'une surface d'environ 130 m2 au pied d'une résidence.

Il se compose d'un grand open space lumineux par ces quelques fenêtres, une grande porte vitrée sécurisée par un volet métallique.

Une petite cuisine aménagée, un sanitaire/douche, une pièce archives et une petite pièce technique.

Parking possible autour de l'immeuble.

Dans le périmètre de la ZFU2.

A proximité des grands axes routiers A7 /A55/L2.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **135 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 14ème (13014), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 14ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**