Pâtisserie - chocolaterie dans une petite ville, dans les Landes (40) en France

Annonce **C1224590** mise à jour le **18 juillet 2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de pâtisserie - chocolaterie situé au cœur d'une petite ville des Landes (40) très appréciée pour son patrimoine culturel et ses nombreuses manifestations dans l'année.

Un agencement complet et de qualité.

Excellente rentabilité.

Idéal pour un couple de professionnel.

Loyer mensuel : 1 308 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	367 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**171 520 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Pâtissier - chocolatier.

Localisation

Localisation : **Saint-Sever (40500), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Sever : **4 949 (sos villages)**

Photos

Image not readable or empty
https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not readable or empty
https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not readable or empty
https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not readable or empty
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1224590/dXQkk7gXVT.jpg

Image not readable or empty
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1224590/dXQkk7gXVT.jpg