

Arcades, bureaux, locaux de 50/ 150 m2, Lausanne en Suisse

Annonce **C1224551** postée le **03/novembre/2023**

Description de l'activité

Axe passant et visible.
Accessible : Bus et LEB (train Lausanne Echallens Bercher).
En face du parc de Valency.

Activités pour boutiques, bureaux, showroom, ateliers d'artistes, local commercial.

- Arcade 1 : 50 m2.
- Loyer : CHF 1'650 / mois.
- Arcade 2: 150 m2 (skydome sur la partie arrière).
- Loyer : CHF 4'150 / mois.
- Arcade 3 : 60 m2 + rez inférieur de 82 m2 (avec ascenseurs) : 142 m2.
- Loyer : CHF 1'890/ mois pour le rez, sous sol en sus.

Disponibilité : 2024.

Locaux neufs, aménagement intérieur à définir.

- Belle visibilité avec double vitrine en angle.
- Hauteur sous plafond entre 2,50 m et 3,30 m.
- Faibles charges.
- Accès handicapés.

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Prix : **4 100 €**

Localisation

Localisation : **Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.