

## Vente et négoce de jeux-vidéos et produits dérivés proche de Lorient (56100), dans un centre dynamique d'une commune de 15000 habitants en France

Annonce **C1224512** postée le **03/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

EMPLACEMENT No1 Au coeur de la ville d'Hennebont, proche commerces, Tabac-Presse, banques, poste, nombreux stationnements limitrophes. Local commercial de 36m2 dans un centre ville dynamique à moins de 15 min de Lorient. \*Activité actuelle : Vente, négoce de jeux-vidéos et produits dérivés, possibilité de reprendre sans reprise de la licence de marque. Ouverture à une autre activité sauf restauration. Clientèle de secteur, aucun salarié. L'activité actuelle peut être développée (mangas, cartes à collectionner, figurines).. Vous avez un projet professionnel en tête contactez-moi et je mettrai tout en oeuvre pour le réaliser. Surface commerciale étendue sur 31 m2 + réserve de 5 m2. Bail 3/6/9 : fin 08/08/26 Tout projet est à étudier. Honoraires : 27,43 % TTC inclus charge acquéreur (35 000 € hors honoraires). Gianna MARCARINI - : 06 15 32 54 17 -

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	97 000 EUR
----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **44 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hennebont (56700), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Hennebont : **15 463 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.