

## Commerce alimentaire dans les Pays-de-la-Loire (44), entre Nantes et Rennes en France

Annonce **C1224501** mise à jour le **20 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet : Gestion de parc.

Informations sur le projet :

Prix de cession : 135 K€.

Apport personnel : 45 K€.

- Loyer annuel hors-taxa hors-charge : 15 K€
- Chiffre d'affaires annuel toute taxe comprise : 350 K€.

Surface de vente : 135 m<sup>2</sup>.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Du mardi au samedi : de 9h00 à 13h00 / de 15h30 à 19h00.
- Fermé le dimanche et le lundi.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 135 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 15 000 €

### Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2023
357 000 € (TTC)	350 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

€ (TTC)

€ (TTC)

**Logement de fonction présent : oui**

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession :           Départ en retraite

Prix de cession :                   **135 000 €**

Apport personnel nécessaire : **45 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **à proximité de Derval (44590), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### **Photos**

---

