

## Bar, Pizzeria licence IV 45 couverts avec terrasse dans le Finistère (29), en plein centre ville en France

Annonce **C1224434** postée le **02/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une pizzeria situé dans l'hypercentre-ville du Finistère (29).

Elle dispose de 45 couverts à l'intérieur sur 180 m2, d'un joli bar, pourvu d'une Licence IV non exploitée, et d'une grande cuisine très bien équipée avec chambre froide. Il y a une grande terrasse bien exposée de 25 couverts.

Une belle rentabilité.

Idéal pour un couple à l'année car fermeture les lundis et mardis ainsi que le dimanche midi.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 704 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	79 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 320 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**