

## Pizzas, burgers, pâtisserie, sur place ou emporter dans les Pays-de-la-Loire en France

Annonce **C1224405** postée le **02/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Sans salariés, pizzas, burgers, restauration rapide sur place et à emporter.

Vente 100% boutique.

Centre-ville d'une commune rurale dans un secteur dynamique belle réputation, CA en progression constante.

Exploitée par un couple actif outil de travail neuf : Matériel et mobiliers fermé 2, 5 / jour et 5 semaines de congés.

Les plus : - Pas de salariés à reprendre.

- Secteur géo ultra dynamique.
- Équipements neufs et de bonne facture.
- Bail avec la Mairie.
- Vendu cause retraite.

**Loyer annuel : 11 040 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
132 000 €	149 000 €	
€	€	
35 000 €	44 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **117 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **47 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Confidentiel, Pays-de-la-Loire**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.