

## Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse, Châtelleraut (86100) en France

Annonce **C1224364** postée le **02/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bel établissement de restaurant avec Licence IV situé sur axe de forte fréquentation, dans une ville de 35 000 habitants.

Belle surface bien agencée.

Le restaurant offre 2 espaces pour un total de 100 couverts + 1 terrasse de 25 couverts.

Parking privé et clôturé avec place PMR.

Bel équipement en cuisine, le tout aux normes, avec espace plonge, froid, chaud séparés.

Actuellement 1 jour de fermeture/ semaine + 5 semaines/ an avec service du midi en semaine et service midi + soir le vendredi et le samedi.

Ticket moyen élevé et 300 000 € de chiffre d'affaires HT en 2022.

Idéal pour couple de professionnels.

Prix du Fonds : 197 280 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 280 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Châtelleraut (86100), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Châtelleraut : **33 797 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**