

## Crêperie licence IV avec terrasse, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1224353** postée le **02/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Crêperie pure sur un bel emplacement vue mer.

Belle terrasse de 60 places.

Licence IV.

2 jours de fermeture par semaine.

6 semaines de congés.

Logement de fonction.

Convient à un projet de reconversion.

Belle rentabilité.

Potentiel de développement.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **60**

### Éléments chiffrés :

|           | 2023 | 2025 |
|-----------|------|------|
| 400 000 € | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **405 520 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.