

## Bar licence IV, Nancy dans un secteur dynamique, forte fréquentation (54000) en France

Annonce **C1224332** postée le **02/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Nancy centre-ville : Bar de près de 75 m2, idéalement située en centre-ville dans un secteur dynamique à forte fréquentation.

Cet établissement de bonne réputation dispose d'une cave de 50 m2 bénéficie d'un appartement de 65 m2.

Emplacement numéro 1 à Nancy bénéficiant d'une forte visibilité.

Licence IV.

Cession du fonds de commerce à 132.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Bail 3/6/9.

Etablissement possédant une bonne renommée.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.