

## Hôtel restaurant d'environ 10 chambres, Vannes dans une ville touristique (56000) en France

Annonce **C1224314** postée le **02/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Découvrez cette opportunité exceptionnelle : un établissement hôtelier avec restaurant situé au coeur d'une ville touristique prisée du Morbihan Sud. Avec la possibilité de transformer ses 10 chambres en plusieurs appartements, cet investissement offre une polyvalence rare.

Vous bénéficierez déjà d'un appartement de fonction, assurant votre confort au quotidien. Le restaurant, ouvert midi et soir, complète cette offre attrayante. Pour préserver votre bien-être, l'établissement est fermé trois semaines par an, offrant ainsi des périodes de repos bien méritées.

Cette affaire représente une opportunité en or pour un couple de professionnels souhaitant investir dans un bien patrimonial dans un secteur hautement recherché.

Ne laissez pas passer cette chance unique et découvrez dès maintenant ce joyau caché !

Ref : 6704

Nombre de chambres : **10**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **604 800 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**