

Local d'activité / Entrepôt, 4000 m2, Saint-Genis-Laval (69230)

Annonce **C1224296** postée le **01/novembre/2023**

Description de l'activité

A louer, un local d'activité de 4 000 m2 dont 400 m2 de bureaux climatisés.

L'entrepôt de 3 600 m2 offre des possibilités de division.

Laissant l'opportunité de créer un quai de chargement, ce bien dispose d'une hauteur de 5,50 mètres sous poutres et de 5 portes sectionnelles automatisées.

L'accès au bâtiment en poids lourds s'effectue facilement grâce à son terrain de 3016 m2 et ses deux entrées.

Situé dans la zone industrielle de la Mouche, les locaux offrent un accès à seulement 5 minutes de l'autoroute A450 et 10 minutes de l'autoroute A7.

Surface commerciale : 4 000 m²

Surface totale : 4 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **23 333 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Genis-Laval (69230), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Genis-Laval : **20 725 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.