

## Local commercial , 200 m2, Melun (77000) en France

Annonce **C1224244** postée le **01/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Péniche de 1929, à usage commercial disposant d'un Etablissement Recevant du Public 5 pouvant accueillir 163 personnes.

Ce bien non motorisés est en bon état d'entretien, tôlerie refaite, contrôle technique à jour.

Point d'amarrage situé en centre de Melun (77).

Ce bien dispose d'une cuisine professionnel, une salle de plonge, une réserve, un bureau, un Hall d'accueil, une salle de réception et une terrasse, sanitaires H/ F.

Un bien idéal pour une activité de restauration dans un cadre atypique et se différencier de la concurrence.

Parking publique à proximité.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **433 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Melun (77000), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Melun : **40 418 ( ville )**

### Photos

---

