

## Entreprise artisanale de production de crêpes et crêperie, Lorient (56100) en France

Annonce **C1224235** postée le **01/novembre/2023**

### Description de l'activité

Entreprise artisanale de production de crêpes et galettes avec réseau de distribution incluant 32 dépôts.

Crêperie adossée ouverte le midi et le samedi soir.

- Emplacement : Au cœur d'un village breton, cette entreprise artisanale de fabrication de crêpe est au centre de ses 32 dépôts dans le Morbihan. De plus, il permet de profiter d'une clientèle locale fidèle le midi et le samedi soir au niveau du restaurant.

- Outil de travail : L'atelier de production de vente à emporter est composé de deux lignes : Une ligne pour la production en diamètre 48 cm avec un manège électrique manuel et 3 billigs gaz et une ligne en diamètre 40 cm gaz automatique produisant 93 douzaines à l'heure. Dans l'atelier, il y a également un four à convoyeur, batteurs / pétrins, chambres froides positive et négative. La partie restaurant dispose d'un espace d'accueil, une salle de jeux pour les enfants, une grande salle rénovée en 2017 avec 64 places et une cuisine avec 4 billigs.

- Activité : Production artisanale de crêpes et galettes en 48cm et 40cm pour 32 dépôts et restaurant crêperie pure du midi et samedi soir.

Les plus :

- Ligne de production artisanale automatisée en 40cm avec une grande capacité.
- Réseau de distribution de 32 dépôts et une forte notoriété.
- Restaurant uniquement le midi et le samedi soir.
- Rénovation du restaurant en 2017.

Nombre de places en salle : **64**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 15 576 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
222 000 €	235 000 €	
€	€	
47 000 €	69 000 €	
€	€	
€	€	

€

€

**Logement de fonction présent : non**

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **53 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**