

## Brasserie, Lille (59000) en France

Annonce **C1224224** postée le **01/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Lille - Ce restaurant de burgers est situé dans un secteur prisé de Lille.

Belle rentabilité.

Établissement idéal pour un couple de professionnels.

Restaurant aux normes et en parfait état.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 23 249 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	288 000 EUR
EBE en 2022	91 000 EUR
Nb pers. en 2022	2

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>132 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>41 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**