

## Pâtisserie - boulangerie, métropole lilloise (59000) en France

Annonce **C1224139** postée le **01/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, une belle pâtisserie - boulangerie historique de la métropole lilloise.  
Parking à proximité.

Les laboratoires sont fonctionnels et très bien équipés.

Fermée le lundi.

Salariés performants en place.

Belle rentabilité.

La marge brute est de 75 %, l'EBE brut de 10 % et résultats nets de plus de 80 K€.

Affaire idéale pour un couple expérimenté ou un profil en reconversion / investisseur.

Il faut avoir un apport financier de minimum 200 000 €.

#### Éléments chiffrés :

CA 1 769 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 152 800 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**