

## Bar, Restaurant, PMU, Presse, Tabac 70 couverts avec terrasse, Blauzac (30700) en France

Annonce **C1224122** mise à jour le **08 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

En EXCLUSIVITE ENTRE NÎMES et UZES

FDC Bar Tabac FDJ PMU et Restaurant, à 10 mn de la Cité d'Uzès, 1er duché de l'histoire de France, prisée par un tourisme de qualité et célèbre pour ses magnifiques marchés

Cet établissement est entouré de campings et de nombreuses résidences touristiques.

L'établissement bénéficie d'un patio et d'une terrasse estivale. Surface totale 150 m2 environ + patio extérieur 40 m2 environ.

Capacité 70 couverts répartis entre la salle de restauration à la décoration soignée et le patio.

Une 2ème terrasse jouxte la rue passant, accueillant 30 couverts supplémentaires. L'établissement bénéficie de 3 places de stationnement privatives

Cuisine ouverte équipée en matériels Pro CHR de qualité

A l'étage : 1 appartement de 75 m2 actuellement occupé par des armoires

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **260 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Blauzac (30700), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Blauzac : **1 126 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**