Restaurant 22 couverts, Paris (75005) en France

Annonce C1224081 mise à jour le 06 novembre 2023

Description de l'activité

Paris (75005): A vendre le fonds de commerce d'un joli restaurant, très cosy, et bien tenu, de bonne réputation, tout équipé et au petit loyer.

Activité existante depuis 8 ans.

Salle: 32 m2.22 couverts.Cave: 10 m2.

Bail de 2018 en cours de renouvellement.

Loyer nu : 1838 € TTC / mois.Charges : 1060 € TTC / mois.

- Prix de vente HT, les honoraires d'agence inclus : 269 000 €.
- Prix de vente HT hors les honoraires d'agence : 250 170 €.
- Les honoraires de 7 % HT de la valeur du bien HT avec honoraires.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : 22

Surface commerciale: 32 m²

Surface totale: 42 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel: 1 838 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022 274 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 242 000 € FAI

Localisation

Localisation: Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : 2 257 981 (grande ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.