

## Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse dans le Cher (18), en emplacement N°1 en France

Annonce **C1224063** mise à jour le **06 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

brasserie - café comprenant une capacité de 60 couverts à l'intérieur et idem pour la terrasse.  
grande cuisine, bureau. pas de contrat. possibilité d'acquérir les murs.  
le ca 2022 n'est pas encore revenu au niveau de 2019.  
2022 : 365000€ avec un ebe de 77 500€, 2019 : 439000€ avec un ebe de 114 700€.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **60**  
Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer mensuel** : 2 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	365 000 EUR
EBE en 2022	81 000 EUR
Res. net en 2022	77 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **306 880 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Cher, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**