

Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse, Clermont-Ferrand (63000), en plein centre ville en France

Annonce **C1223821** postée le **31/octobre/2023**

Description de l'activité

Affaire de restauration avec lic 4 en hyper centre de Clermont-Ferrand... Petite surface amplement compensée par l'emplacement, la terrasse, le gros passage et la visibilité. Depuis 2 ans, fermé en Juillet/Aout alors que ce restaurant travaillait pour 100 000Euros/mois sur cette période. Cédé cause retraite. Bail tous commerces, sera neuf pour 1500Euros/mois. Matériel, entretenu, et pas de personnel à reprendre.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	341 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : **Départ en retraite**
Prix de cession : **241 120 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.