

## Chocolatier, 60 m2, Marseille (13000), en plein centre ville

Annonce **C1223802** postée le **31/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une chocolaterie marseillaise réputée au cœur du centre-ville.

Le commerce est réglé comme une horloge : Points de fabrication, expédition des commandes, réassort - stock, machines récentes, moules de fabrication. Des produits uniques qui font la réputation de cette chocolaterie.

Le local est composé comme tel :

- Au rez de chaussée, évidemment l'espace de vente récemment refait (normes PR) et arrière boutique (environ 25 m2).

- A l'étage, le labo de confection et une réserve (environ 35 m2).

Formation assurée pour assurer la continuité de la qualité, étoffer le portefeuille client existant.

Plus de 80 000 € de matériel, un site internet marchand complètent le fonds de commerce physique.

Une société qui fonctionne parfaitement.

Prix hors stock de 640 000 € HAI (300 K€ pour les murs + 340 K€ pour le fonds de commerce) + 10 K€ pour le stock alimentaire et conditionnement.

Les garanties financières et l'étude de projet d'entreprise sont obligatoires.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **640 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**