

## Agence immobilière - vente, location et gestion locative dans une grande ville, dans les Landes (40) en France

Annonce **C1223765** mise à jour le **28 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Landes (40) : A vendre le fonds de commerce d'une agence immobilière idéalement situé dans une grande ville du département, sur un axe passant.

Activités : Vente, location et gestion locative.

Surface des locaux 100 m<sup>2</sup>.

Belle vitrine de 10 ml.

Portefeuille de gestion locative à développer.

Équipe commerciale en place.

Un investissement dans l'immobilier.

Accompagnement et formation du repreneur aux méthodes commerciales.

Cette cession d'agence immobilière s'accompagnera obligatoirement de la signature d'un contrat de franchise.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

- Visibilité.
- Surface.
- Notoriété.

**Loyer mensuel** : 1 500 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 320 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**