

## Bar, PMU en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1223506** postée le **27/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar, PMU, FDJ de centre-ville, situé sur un emplacement N°1 en développement.

Un bar avec un charme authentique.

Une fermeture hebdomadaire et de 4 semaines de congés / an (CA de 175 K€ / an).

Possibilité d'exploiter en bar de jour ou pub.

Un logement de fonction.

**Loyer mensuel : 1 113 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	175 000 EUR
EBE	65 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **122 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**