Crêperie pure en rue piétonne, dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1223503** postée le **27/octobre/2023**

Description de l'activité

Maine et Loire (49) : A vendre le fonds de commerce d'une agréable crêperie avec très belle terrasse en artère piétonne. La ville est dynamique, agréable et paisible à vivre.

L'outil de travail permet une organisation confortable.

L'équipe qui entoure est en place de longue date.

La rentabilité reconstituée de l'affaire est de plus de 120 000 €.

Hors saison et vacances scolaires, l'établissement est fermé 3 jours par semaine.

Une affaire qui allie confort d'exploitation et rentabilité.

Le logement permet de profiter des commodités de la ville et facilite à la fois l'exploitation et du quotidien.

La base est saine, un relooke un peu plus contemporain sera un plus.

Réussite assurée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 950 €

Éléments chiffrés :

CA	420 000 EUR
EBE	130 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**416 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.