

## Bar, Restaurant 70 couverts avec terrasse, Apt (84400), en plein centre ville en France

Annonce **C1223386** postée le **27/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Vaucluse - Apt (84400) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant aux caractéristiques exceptionnelles : place centrale avec marché hebdomadaire classé "marché d'exception", grosse affluence de touristes pendant une longue période de l'année, grande terrasse pouvant accueillir 75 places assises, en salle 70 couverts et dans le jardin privé avec terrasse ombragée environ 50 personnes, etc.

Lieu historique au cœur de la ville d'Apt capitale du Luberon.

L'étage d'environ 75 m2 est actuellement utilisé en bureau, salle de repos, salle d'eau, pourrait convenir pour un logement sur place.

Un dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **125**

**Surface commerciale** : 222 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 222 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **490 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Apt (84400), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Apt : **11 729 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.