

## Boulangerie, Pâtisserie, Terminal de cuisson, Nice (06000) en France

Annonce **C1223202** postée le **26/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Vente terminal de cuisson N°2 à Nice, emplacement numéro 1 en angle dans le centre de Nice, entouré de tous les commerces complémentaires.

Offre des produits de boulangeries et pâtisserie complète ou la cuisson se termine sur le point de vente.

Pas de farine ne rentre dans l'établissement.

Très confidentiel, les employés ne sont pas informés du projet de vente.

- CA : 762 KEuros.

- EBE : 121 KEuros.

- Prix : 710 KEuros.

**Loyer annuel : 87 600 CAD**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 190 000 CAD
EBE en 2022	189 000 CAD

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **1 108 900 CAD** FAI  
Apport personnel nécessaire : **437 300 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**