

## Terminal de cuisson, boulangerie, pâtisserie, Nice (06000) en France

Annonce **C1223201** postée le **26/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Vente terminal de cuisson N°3 à Nice, emplacement numéro 1 en angle dans le centre de Nice, entouré de tous les commerces complémentaires.

Offre des produits de boulangeries et pâtisserie complète ou la cuisson se termine sur le point de vente.

Pas de farine ne rentre dans l'établissement.

Très confidentiel, les employés et le locataire gérant ne sont pas informés du projet de vente.

- CA : 443 KEuros.

- Prix : 435 KEuros.

**Loyer annuel : 42 000 €**

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
443 000 €	507 000 €	
€	€	
29 000 €	36 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **435 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **326 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**