

## Presse, librairie, loto, loterie dans les Landes (40) en France

Annonce **C1223200** postée le **26/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Presse, librairie, jeux située en plein centre d'une station balnéaire très dynamique.

Carterie, souvenirs régionaux et articles de plage sont proposés en achat d'impulsion à une clientèle touristique (800 clients jours).

L'établissement reste ouvert à l'année avec une fréquentation de 150 clients par jour permettant au couple de se relayer.

Affaire idéale pour terminer une carrière professionnelle dans un cadre privilégié (2 saisonnier 4 mois).

Fibre commerçante obligatoire.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	203 000 EUR
EBE en 2023	51 000 EUR
Nb pers. en 2023	3

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **269 500 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **161 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**