

## Boulangerie, Pâtisserie dans l'Eure (27),, la campagne en France

Annonce **C1222982** mise à jour le **26 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie ; la seule au bourg dans un cadre verdoyant de la campagne de l'Eure (27).

Cette boulangerie est composée d'une belle surface de vente et d'un laboratoire équipé de matériel récent et très bien entretenu.

1,5 jours de fermeture hebdomadaire et 5 semaines de congés par an.

La rentabilité est au rendez-vous.

Le logement y est agréable et spacieux.

Prix net vendeur : 200 000 €.

**Loyer mensuel : 1 500 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2022  | 250 000 EUR |
| EBE en 2022 | 89 000 EUR  |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 756 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**