

## Boucherie, Charcuterie dans l'Eure (27), dans une zone animée en France

Annonce **C1222979** mise à jour le **26 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie situé au cœur d'un charmant centre-ville de l'Eure (27), entourée de nombreux commerces de proximité et de l'ensemble des infrastructures culturelles et sportives.

Cette affaire pourra permettre d'allier la vie privée et vie professionnelle.

Fermeture 2,5 jours par semaine.

Le loyer y est raisonnable comprenant un logement composé de 3 chambres.

Un réel potentiel de développement de part la situation et l'emplacement dans une ville de caractère, convoitée par des clients à pouvoir d'achat et une clientèle parisienne.

Le fonds est à céder en fonds de commerce ou en droit au bail pour 60 000 € net vendeur.

**Loyer mensuel : 1 226 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	278 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **69 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**