Bar, PMU licence IV 30 places, Béziers (34500), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1222927** postée le **25/octobre/2023**

Description de l'activité

Hérault - Béziers (34500) : A vendre un fonds de commerce de bar - PMU en rez de chaussée d'un immeuble sans charges, sur un axe de passage important avec une forte concentration d'habitations.

Bar d'une superficie d'environ 70 m2 avec une capacité de 30 places assises qui se compose d'une salle principale pour le bar, réserve, WC.

Établissement avec la possibilité d'accroître son chiffre d'affaires, par le complément de jeux de grattage, amigo, loto, rapido, etc. Licence IV.

Pas de contrat.

Affaire en activité sur le bar depuis 2009.

Possibilité d'acheter les murs.

Bilans transmis sur demande.

Un commerce à fort potentiel permettant d'investir.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 915 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	115 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**130 800 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Béziers : **72 554 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.