

Restaurant 24 couverts avec terrasse dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1222896** postée le **25/octobre/2023**

Description de l'activité

Restaurant idéalement situé dans le centre-ville, proposant une cuisine du marché.

Les agencements sont de qualité avec une cuisine ouverte donnant sur une belle salle de 24 couverts et une terrasse de 20 couverts.

Le chiffre d'affaires cohérent permet une rentabilité intéressante.

Affaire idéale pour un couple d'exploitants.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 9 522 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	157 000 EUR
EBE en 2023	56 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	137 500 € FAI
Apport personnel nécessaire :	55 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.