

## Pizzeria, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1222873** postée le **25/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Belle affaire de restaurant, pizzeria, licence IV, situé sur la place principale d'une commune au cadre historique, d'environ 1 800 habitants, proche de la N10.

Salle de restaurant climatisée d'environ 45 places et belle terrasse équivalente.

Cuisine climatisée.

Établissement aux normes PMR, ouvert du mardi au samedi avec coupure.

Comprend également un beau logement avec grande pièce de vie (45 m2), 4 chambres, bureau, salle de jeux, entrée indépendante.

Idéal pour couple.

Chiffre d'affaires en progression.

chiffre d'affaires 2022 : 220 477 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	220 000 EUR
------------	-------------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **158 920 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.