

## Optique, 63 m2 proche de Rennes (35000), dans une petite ville en France

Annonce **C1222792** postée le **25/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - proche de Rennes (35000) : A vendre le fonds de comemrce d'un magasin d'optique situé dans une petite ville à une vingtaine de kilomètres au Nord-Ouest de Rennes, bien desservie et en pleine expansion (Rennes métropole).

Le local dispose d'une surface totale d'environ 63 m2, dont environ 36 m2 de surface de vente.

Le loyer est actuellement de seulement 900 € HT - HC.

Cette belle boutique, refaite récemment, dispose d'une bonne réputation, et dont le potentiel d'activité ne demande qu'à être développé.

**Surface commerciale** : 36 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 63 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 800 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**